LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : juin 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

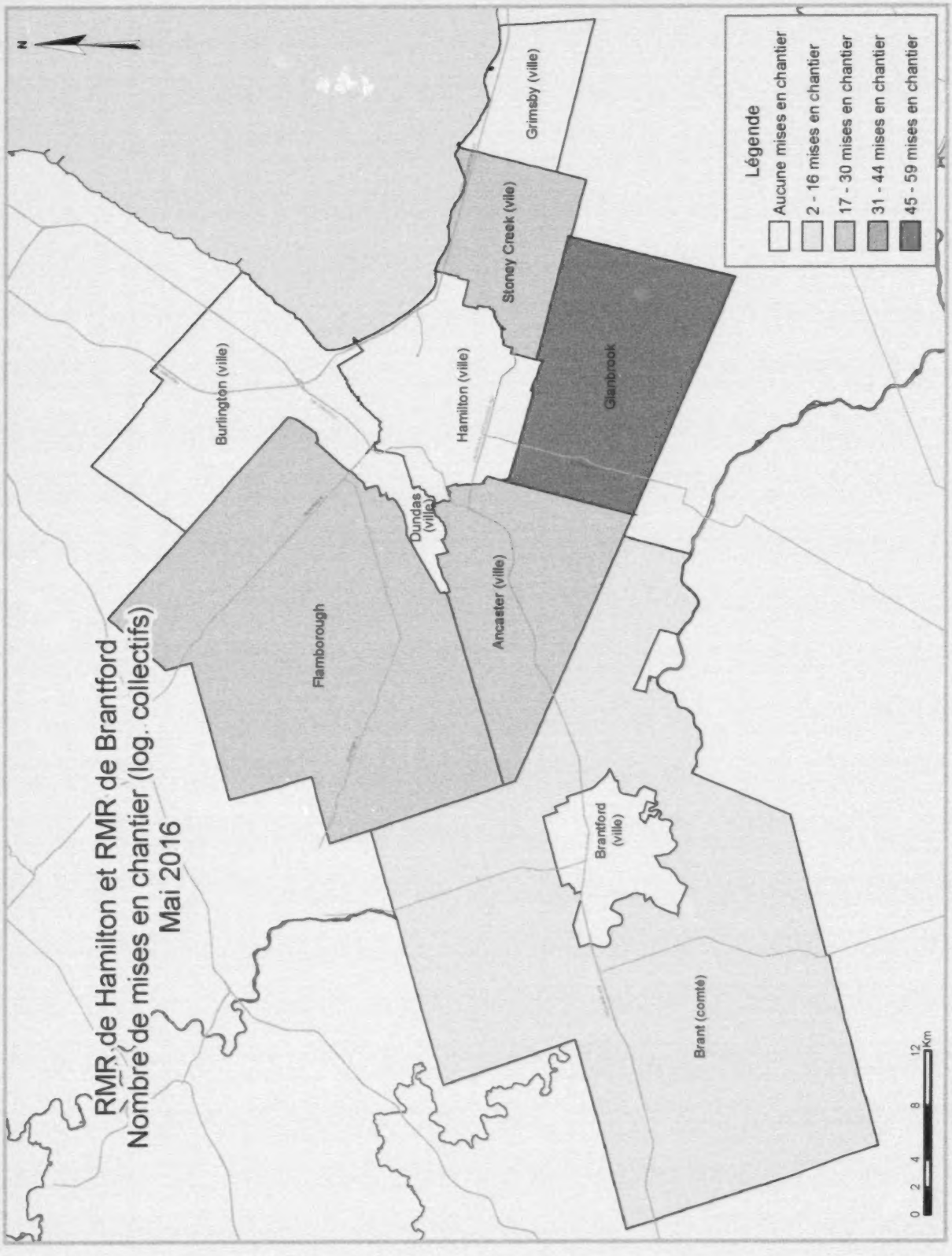
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

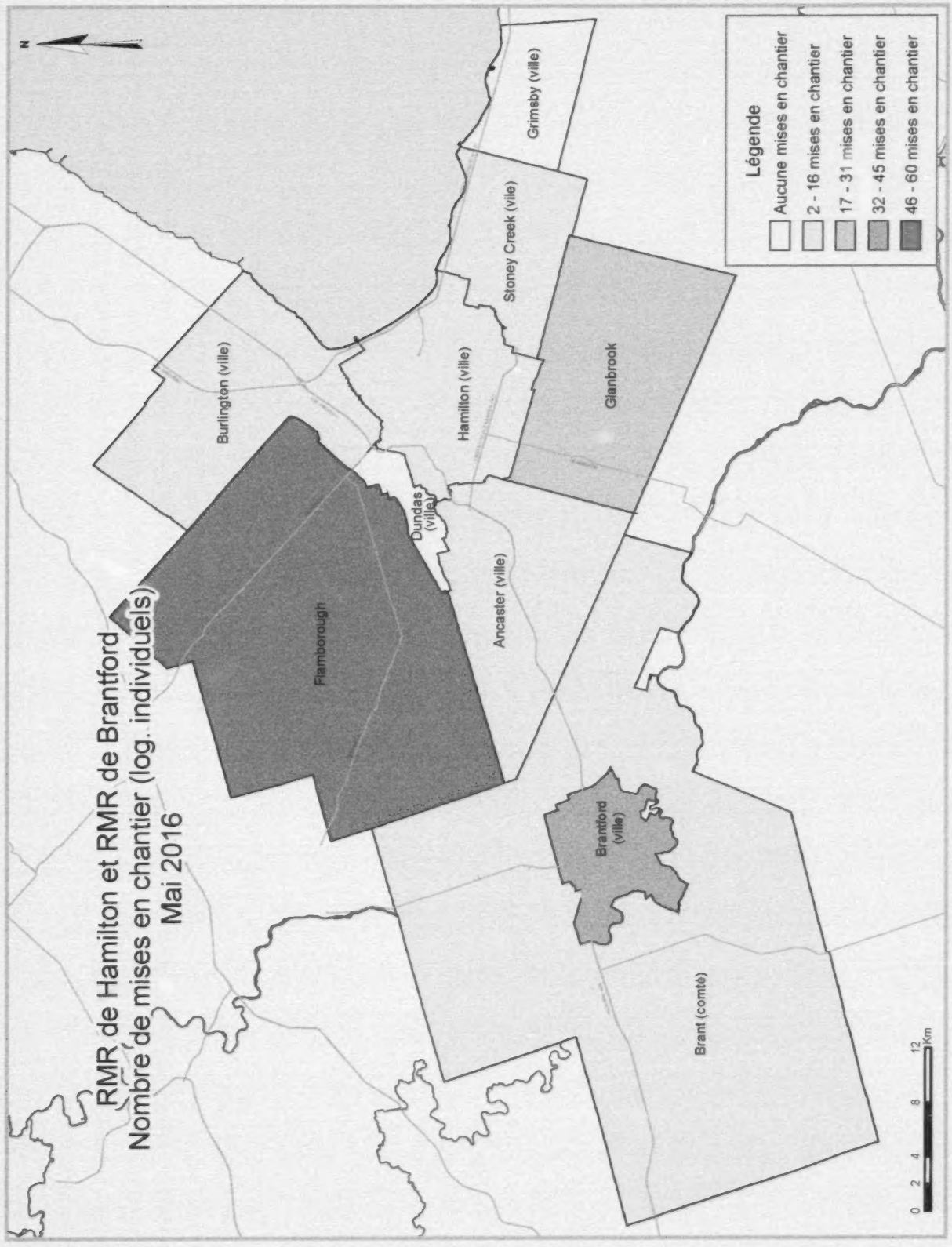
et bien plus encore!

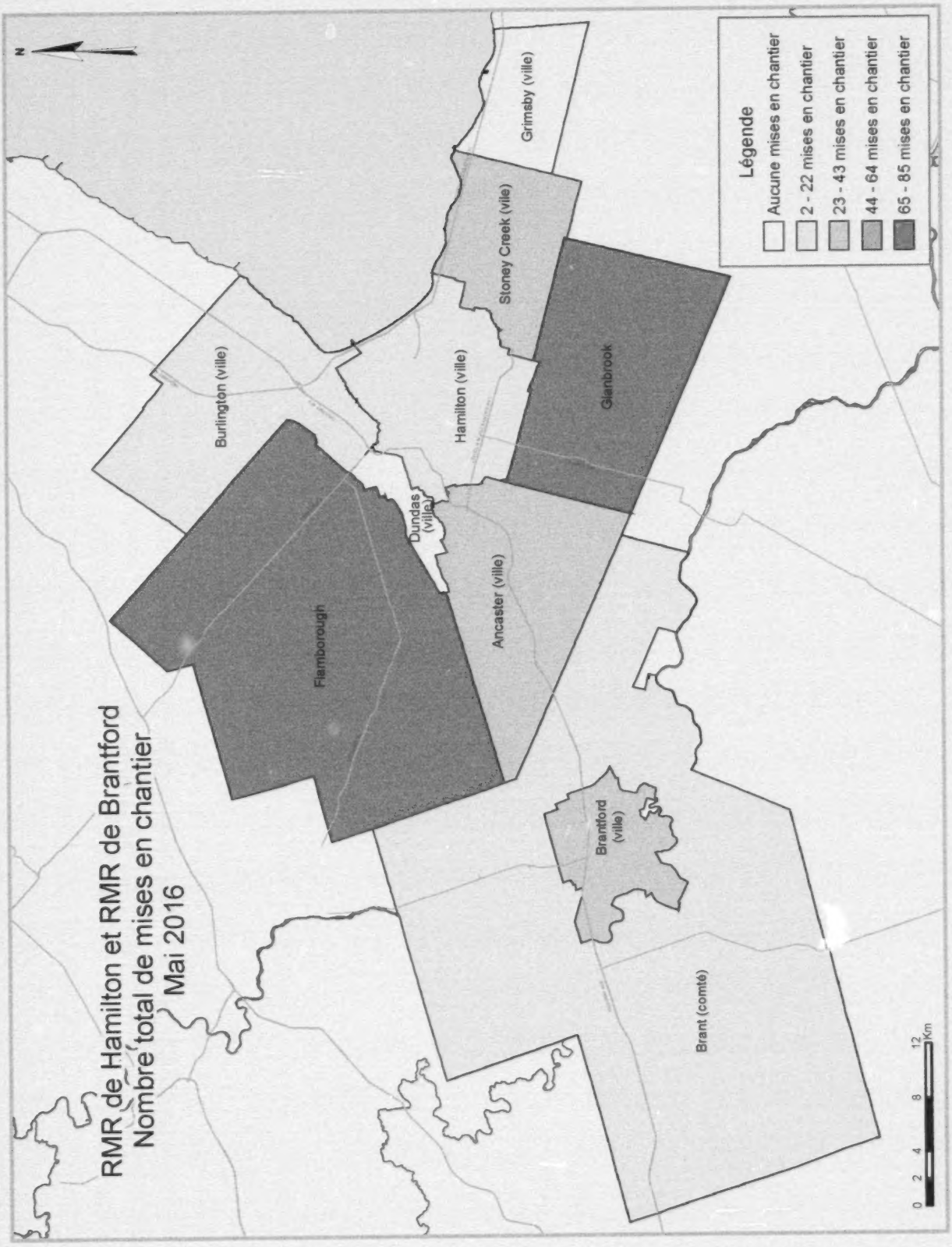
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

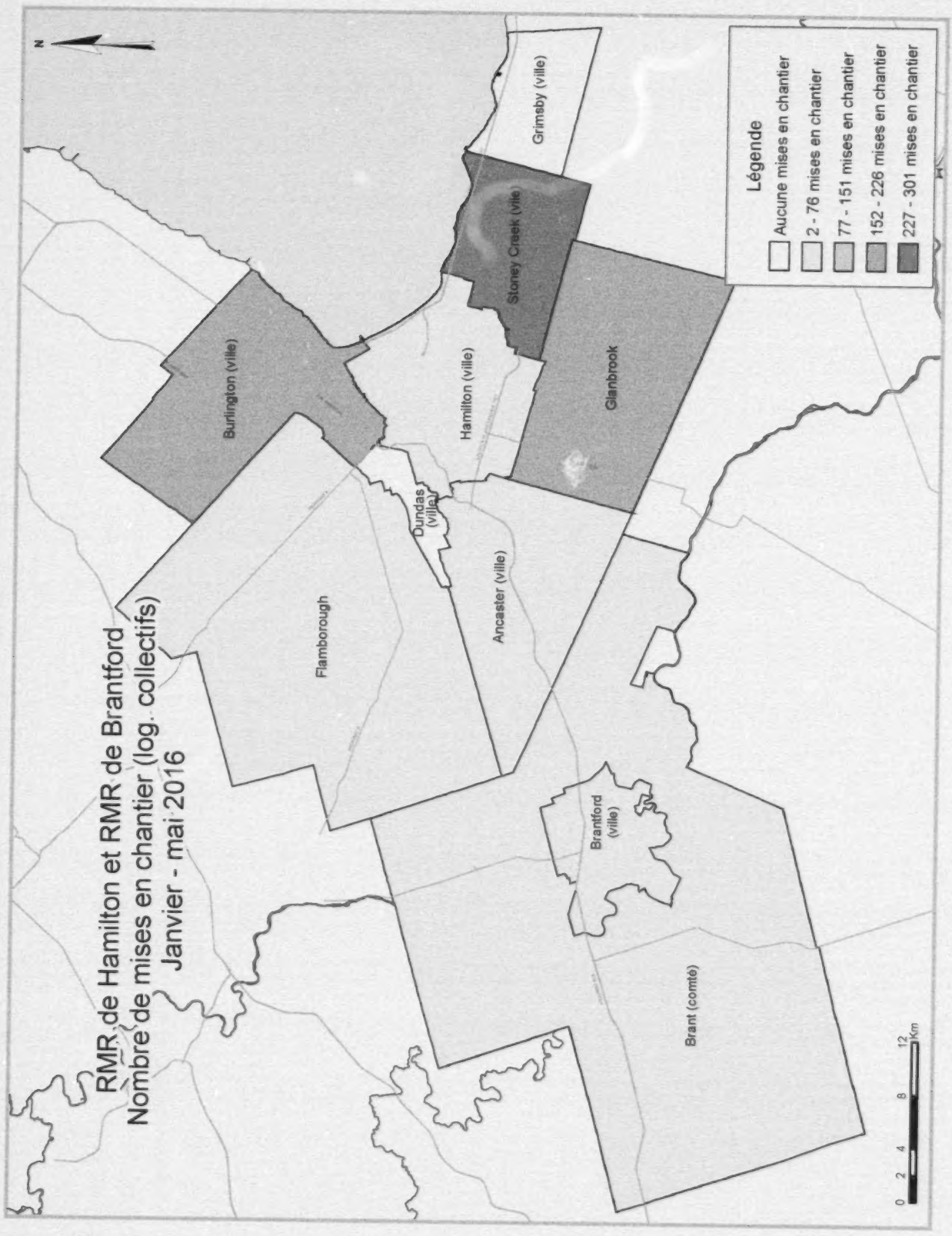
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

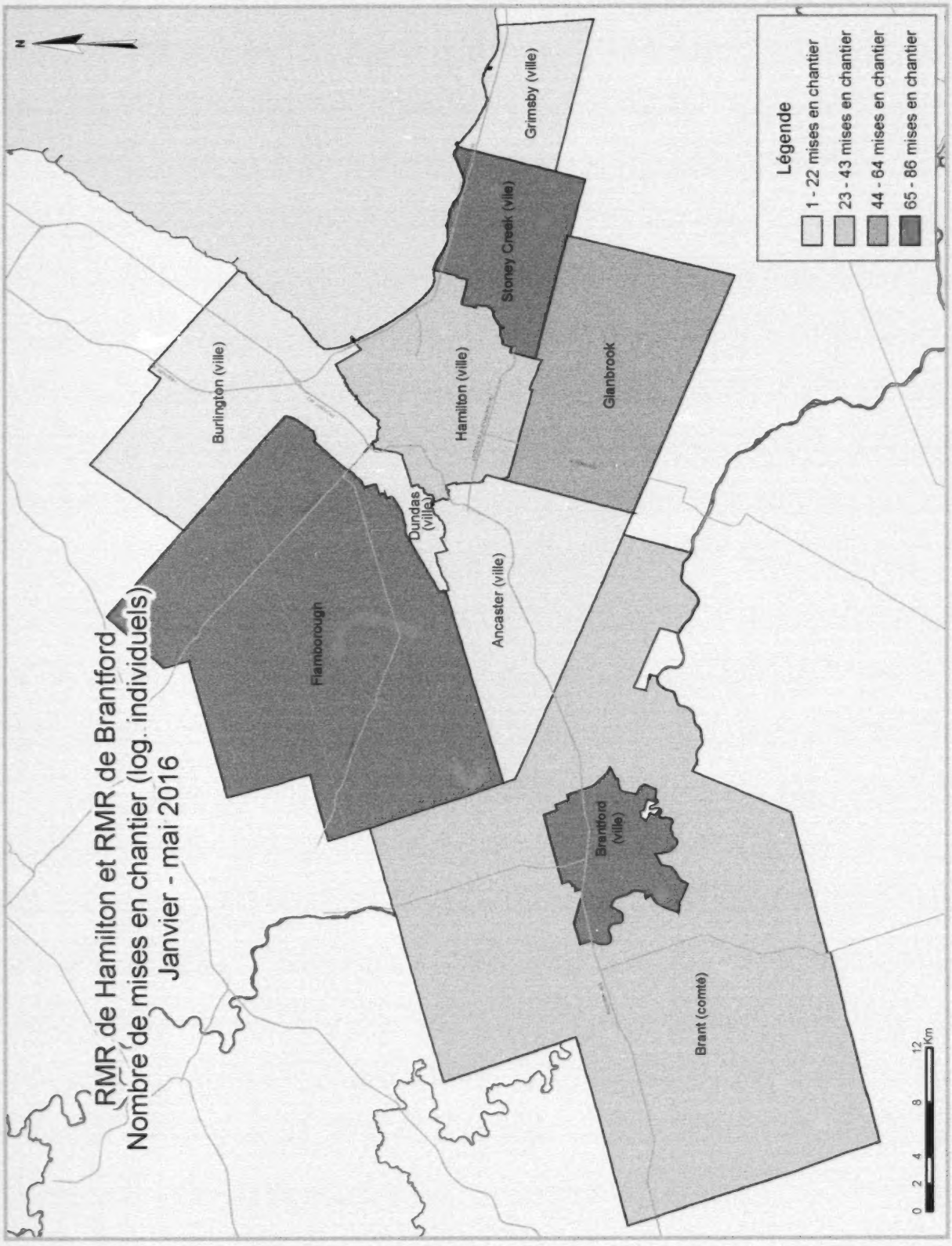
www.schl.ca/observateur

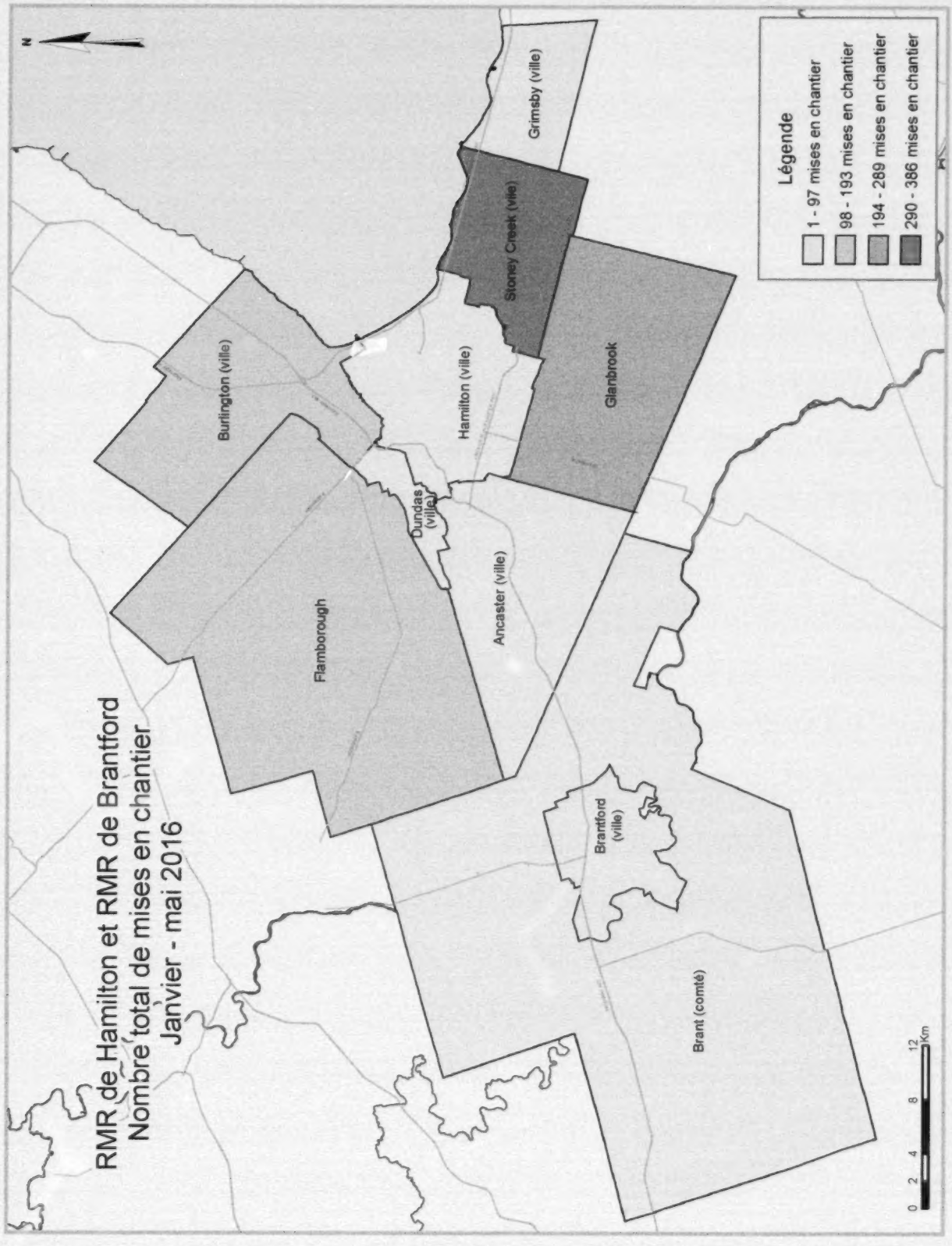

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 16 mises en chantier
17 - 30 mises en chantier
31 - 44 mises en chantier
45 - 59 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 16 mises en chantier
17 - 31 mises en chantier
32 - 45 mises en chantier
46 - 60 mises en chantier
N
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 22 mises en chantier
23 - 43 mises en chantier
44 - 64 mises en chantier
65 - 85 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 76 mises en chantier
77 - 151 mises en chantier
152 - 226 mises en chantier
227 - 301 mises en chantier
N
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2016
N
Légende
1 - 22 mises en chantier
23 - 43 mises en chantier
44 - 64 mises en chantier
65 - 86 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2016
N
Légende
1 - 97 mises en chantier
98 - 193 mises en chantier
194 - 289 mises en chantier
290 - 386 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2016		
Hamilton RMR[1]	avril 2016	mai 2016
Tendance[2]	2 544	2 532
DDA	2 030	2 357
	mai 2015	mai 2016
Données réelles		
mai - maisons individuelles	177	112
mai - logements collectifs	62	126
mai - tous les logements	239	238
Janvier à mai - maisons individuelles	413	298
Janvier à mai - logements collectifs	100	750
Janvier à mai - tous les logements	513	1 048

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2016		
Brantford RMR[1]	avril 2016	mai 2016
Tendance[2]	656	679
DDA	428	601
	mai 2015	mai 2016
Données réelles		
mai - maisons individuelles	18	43
mai - logements collectifs	27	2
mai - tous les logements	45	45
Janvier à mai - maisons individuelles	113	127
Janvier à mai - logements collectifs	64	11
Janvier à mai - tous les logements	177	138

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2016	112	24	102	0	0	0	0	0	238
Mai 2015	177	0	57	0	5	0	0	0	239
Variation en %	-36,7	s.o.	78,9	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-0,4
Cumul 2016	298	104	364	0	0	154	0	128	1 048
Cumul 2015	411	2	69	2	27	0	2	0	513
Variation en %	-27,5	**	**	-100,0	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	104,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2016	527	120	556	4	19	728	120	330	2 404
Mai 2015	660	24	321	6	129	370	146	281	1 937
Variation en %	-20,2	**	73,2	-33,3	-85,3	96,8	-17,8	17,4	24,1
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2016	63	0	72	0	0	0	0	0	135
Mai 2015	67	50	175	0	28	0	0	148	468
Variation en %	-6,0	-100,0	-58,9	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-71,2
Cumul 2016	367	2	189	0	10	22	14	91	695
Cumul 2015	419	80	358	0	116	138	38	148	1 297
Variation en %	-12,4	-97,5	-47,2	s.o.	-91,4	-84,1	-63,2	-38,5	-46,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2016	114	1	160	0	18	3	s.o.	s.o.	296
Mai 2015	58	6	76	0	18	17	s.o.	s.o.	175
Variation en %	96,6	-83,3	110,5	s.o.	0,0	-82,4	s.o.	s.o.	69,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2016	76	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	139
Mai 2015	65	44	138	0	25	0	s.o.	s.o.	272
Variation en %	16,9	-95,5	-55,8	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-48,9
Cumul 2016	362	2	166	1	28	22	s.o.	s.o.	581
Cumul 2015	424	75	293	2	103	124	s.o.	s.o.	1 021
Variation en %	-14,6	-97,3	-43,3	-50,0	-72,8	-82,3	s.o.	s.o.	-43,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2016	43	2	0	0	0	0	0	0	45
Mai 2015	18	0	27	0	0	0	0	0	45
Variation en %	138,9	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	0,0
Cumul 2016	127	4	7	0	0	0	0	0	138
Cumul 2015	112	0	52	1	12	0	0	0	177
Variation en %	13,4	s.o.	-86,5	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-22,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2016	146	12	95	0	26	152	8	0	439
Mai 2015	140	2	52	0	33	0	0	60	287
Variation en %	4,3	**	82,7	s.o.	-21,2	s.o.	s.o.	-100,0	53,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2016	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Mai 2015	48	0	0	4	4	0	0	0	56
Variation en %	-47,9	s.o.	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-55,4
Cumul 2016	97	4	52	0	5	0	0	0	158
Cumul 2015	116	2	11	6	22	0	3	0	160
Variation en %	-16,4	100,0	**	-100,0	-77,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2016	22	7	12	0	5	0	s.o.	s.o.	46
Mai 2015	21	2	1	3	9	0	s.o.	s.o.	36
Variation en %	4,8	**	**	-100,0	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	27,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2016	22	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Mai 2015	41	0	0	2	2	0	s.o.	s.o.	45
Variation en %	-46,3	s.o.	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-37,8
Cumul 2016	110	3	49	0	10	0	s.o.	s.o.	172
Cumul 2015	122	0	10	4	23	0	s.o.	s.o.	159
Variation en %	-9,8	s.o.	**	-100,0	-56,5	s.o.	s.o.	s.o.	8,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2016	110	24	102	0	0	0	0	0	236
Mai 2015	168	0	57	0	5	0	0	0	230
Hamilton (ville)									
Mai 2016	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Mai 2015	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Stoney Creek (ville)									
Mai 2016	14	24	0	0	0	0	0	0	38
Mai 2015	45	0	43	0	5	0	0	0	93
Ancaster (ville)									
Mai 2016	6	0	18	0	0	0	0	0	24
Mai 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Dundas Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Mai 2016	60	0	25	0	0	0	0	0	85
Mai 2015	6	0	7	0	0	0	0	0	13
Glanbrook									
Mai 2016	17	0	59	0	0	0	0	0	76
Mai 2015	85	0	7	0	0	0	0	0	92
Burlington (ville)									
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mai 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Grimsby Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Hamilton (RMR)									
Mai 2016	112	24	102	0	0	0	0	0	238
Mai 2015	177	0	57	0	5	0	0	0	239
Brant (ville)									
Mai 2016	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Mai 2015	15	0	6	0	0	0	0	0	21
Brantford (ville)									
Mai 2016	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Mai 2015	3	0	21	0	0	0	0	0	24
Brantford (RMR)									
Mai 2016	43	2	0	0	0	0	0	0	45
Mai 2015	18	0	27	0	0	0	0	0	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2016	436	114	461	0	6	191	120	175	1 503
Mai 2015	523	20	293	0	97	246	146	122	1 447
Hamilton (ville)									
Mai 2016	58	12	54	0	0	191	120	47	482
Mai 2015	98	14	6	0	0	181	132	122	553
Stoney Creek (ville)									
Mai 2016	105	100	79	0	6	0	0	128	418
Mai 2015	175	6	128	0	47	65	14	0	435
Ancaster (ville)									
Mai 2016	37	0	55	0	0	0	0	0	92
Mai 2015	50	0	17	0	0	0	0	0	67
Dundas Town									
Mai 2016	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Mai 2016	87	0	32	0	0	0	0	0	119
Mai 2015	43	0	55	0	0	0	0	0	98
Glanbrook									
Mai 2016	145	0	241	0	0	0	0	0	386
Mai 2015	156	0	87	0	50	0	0	0	293
Burlington (ville)									
Mai 2016	66	4	12	4	13	537	0	155	791
Mai 2015	108	4	20	0	32	124	0	155	443
Grimsby Town									
Mai 2016	25	2	83	0	0	0	0	0	110
Mai 2015	29	0	8	6	0	0	0	4	47
Hamilton (RMR)									
Mai 2016	527	120	556	4	19	728	120	330	2 404
Mai 2015	660	24	321	6	129	370	146	281	1 937
Brant (ville)									
Mai 2016	50	10	34	0	0	0	8	0	102
Mai 2015	30	2	16	0	0	0	0	0	48
Brantford (ville)									
Mai 2016	96	2	61	0	26	152	0	0	337
Mai 2015	110	0	36	0	33	0	0	60	239
Brantford (RMR)									
Mai 2016	146	12	95	0	26	152	8	0	439
Mai 2015	140	2	52	0	33	0	0	60	287

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2016	57	0	72	0	0	0	0	0	129
Mai 2015	59	50	109	0	11	0	0	0	229
Hamilton (ville)									
Mai 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Mai 2015	5	26	3	0	0	0	0	0	34
Stoney Creek (ville)									
Mai 2016	3	0	42	0	0	0	0	0	45
Mai 2015	28	20	61	0	8	0	0	0	117
Ancaster (ville)									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Dundas Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Mai 2016	2	0	14	0	0	0	0	0	16
Mai 2015	14	4	26	0	3	0	0	0	47
Glanbrook									
Mai 2016	48	0	16	0	0	0	0	0	64
Mai 2015	7	0	19	0	0	0	0	0	26
Burlington (ville)									
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2015	3	0	2	0	14	0	0	115	134
Grimsby Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2015	5	0	64	0	3	0	0	33	105
Hamilton (RMR)									
Mai 2016	63	0	72	0	0	0	0	0	135
Mai 2015	67	50	175	0	28	0	0	148	468
Brant (ville)									
Mai 2016	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Mai 2015	10	0	0	4	4	0	0	0	18
Brantford (ville)									
Mai 2016	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Mai 2015	38	0	0	0	0	0	0	0	38
Brantford (RMR)									
Mai 2016	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Mai 2015	48	0	0	4	4	0	0	0	56

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2016	98	0	138	0	18	3	s.o.	s.o.	257
Mai 2015	46	6	47	0	18	17	s.o.	s.o.	134
Hamilton (ville)									
Mai 2016	15	0	13	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Mai 2015	4	6	0	0	4	12	s.o.	s.o.	26
Stoney Creek (ville)									
Mai 2016	22	0	45	0	15	0	s.o.	s.o.	82
Mai 2015	12	0	23	0	4	0	s.o.	s.o.	39
Ancaster (ville)									
Mai 2016	6	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Mai 2015	9	0	12	0	0	2	s.o.	s.o.	23
Dundas Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Mai 2016	0	0	15	0	0	3	s.o.	s.o.	18
Mai 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Glanbrook									
Mai 2016	55	0	48	0	3	0	s.o.	s.o.	106
Mai 2015	20	0	12	0	10	0	s.o.	s.o.	42
Burlington (ville)									
Mai 2016	7	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Mai 2015	9	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Grimsby Town									
Mai 2016	9	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Mai 2015	3	0	26	0	0	0	s.o.	s.o.	29
Hamilton (RMR)									
Mai 2016	114	1	160	0	18	3	s.o.	s.o.	296
Mai 2015	58	6	76	0	18	17	s.o.	s.o.	175
Brant (ville)									
Mai 2016	10	5	0	0	1	0	s.o.	s.o.	16
Mai 2015	5	0	0	3	3	0	s.o.	s.o.	11
Brantford (ville)									
Mai 2016	12	2	12	0	4	0	s.o.	s.o.	30
Mai 2015	16	2	1	0	6	0	s.o.	s.o.	25
Brantford (RMR)									
Mai 2016	22	7	12	0	5	0	s.o.	s.o.	46
Mai 2015	21	2	1	3	9	0	s.o.	s.o.	36

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2016	70	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	133
Mai 2015	55	44	87	0	8	0	s.o.	s.o.	194
Hamilton (ville)									
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Mai 2015	7	20	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Stoney Creek (ville)									
Mai 2016	9	0	54	0	0	0	s.o.	s.o.	63
Mai 2015	24	20	50	0	4	0	s.o.	s.o.	98
Ancaster (ville)									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Dundas Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mai 2015	14	4	26	0	3	0	s.o.	s.o.	47
Glanbrook									
Mai 2016	51	2	7	0	0	0	s.o.	s.o.	60
Mai 2015	5	0	11	0	1	0	s.o.	s.o.	17
Burlington (ville)									
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Mai 2015	3	0	2	0	14	0	s.o.	s.o.	19
Grimsby Town									
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2015	7	0	49	0	3	0	s.o.	s.o.	59
Hamilton (RMR)									
Mai 2016	76	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	139
Mai 2015	65	44	138	0	25	0	s.o.	s.o.	272
Brant (ville)									
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Mai 2015	8	0	0	2	2	0	s.o.	s.o.	12
Brantford (ville)									
Mai 2016	14	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Mai 2015	33	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Brantford (RMR)									
Mai 2016	22	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Mai 2015	41	0	0	2	2	0	s.o.	s.o.	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	1 116	22	514	6	44	350	2	0	2 054
Variation en %	-2,4	-80,0	-37,7	-40,0	-81,7	-7,4	s.o.	-100,0	-27,5
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	264	16	184	1	19	152	0	153	789
Variation en %	0,4	**	**	-93,3	-63,5	s.o.	-100,0	155,0	89,7
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	112	177	24	0	102	62	0	0	238	239	-0,4
Nouvelle ville d'Hamilton	110	168	24	0	102	62	0	0	236	230	2,6
Hamilton (ville)	13	26	0	0	0	0	0	0	13	26	-50,0
Stoney Creek (ville)	14	45	24	0	0	48	0	0	38	93	-59,1
Ancaster (ville)	6	6	0	0	18	0	0	0	24	6	**
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	60	6	0	0	25	7	0	0	85	13	**
Glanbrook	17	85	0	0	59	7	0	0	76	92	-17,4
Burlington (ville)	2	6	0	0	0	0	0	0	2	6	-66,7
Grimsby Town	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Brantford (RMR)	43	18	2	0	0	27	0	0	45	45	0,0
Brant (ville)	9	15	2	0	0	6	0	0	11	21	-47,6
Brantford (ville)	34	3	0	0	0	21	0	0	34	24	41,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	298	413	104	4	364	96	282	0	1 048	513	104,3
Nouvelle ville d'Hamilton	281	377	104	4	364	88	128	0	877	469	87,0
Hamilton (ville)	33	74	4	2	40	0	0	0	77	76	1,3
Stoney Creek (ville)	85	134	100	2	73	74	128	0	386	210	83,8
Ancaster (ville)	20	25	0	0	33	0	0	0	53	25	112,0
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	84	15	0	0	32	7	0	0	116	22	**
Glanbrook	58	128	0	0	186	7	0	0	244	135	80,7
Burlington (ville)	14	27	0	0	0	8	154	0	168	35	**
Grimsby Town	3	9	0	0	0	0	0	0	3	9	-66,7
Brantford (RMR)	127	113	4	0	7	64	0	0	138	177	-22,0
Brant (ville)	41	22	2	0	0	16	0	0	43	38	13,2
Brantford (ville)	86	91	2	0	7	48	0	0	95	139	-31,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Hamilton (RMR)	102	62	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	102	62	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	0	48	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	18	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	25	7	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	59	7	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	27	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	0	21	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	364	96	0	0	154	0	128	0
Nouvelle ville d'Hamilton	364	88	0	0	0	0	128	0
Hamilton (ville)	40	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	73	74	0	0	0	0	128	0
Ancaster (ville)	33	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	32	7	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	186	7	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	8	0	0	154	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	7	64	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	16	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	7	48	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Hamilton (RMR)	238	234	0	5	0	0	238	239
Nouvelle ville d'Hamilton	236	225	0	5	0	0	236	230
Hamilton (ville)	13	26	0	0	0	0	13	26
Stoney Creek (ville)	38	88	0	5	0	0	38	93
Ancaster (ville)	24	6	0	0	0	0	24	6
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	85	13	0	0	0	0	85	13
Glanbrook	76	92	0	0	0	0	76	92
Burlington (ville)	2	6	0	0	0	0	2	6
Grimsby Town	0	3	0	0	0	0	0	3
Brantford (RMR)	45	45	0	0	0	0	45	45
Brant (ville)	11	21	0	0	0	0	11	21
Brantford (ville)	34	24	0	0	0	0	34	24

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	766	482	154	29	128	2	1 048	513
Nouvelle ville d'Hamilton	749	448	0	19	128	2	877	469
Hamilton (ville)	77	74	0	0	0	2	77	76
Stoney Creek (ville)	258	191	0	19	128	0	386	210
Ancaster (ville)	53	25	0	0	0	0	53	25
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	116	22	0	0	0	0	116	22
Glanbrook	244	135	0	0	0	0	244	135
Burlington (ville)	14	27	154	8	0	0	168	35
Grimsby Town	3	7	0	2	0	0	3	9
Brantford (RMR)	138	164	0	13	0	0	138	177
Brant (ville)	43	37	0	1	0	0	43	38
Brantford (ville)	95	127	0	12	0	0	95	139

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	63	67	0	50	72	203	0	148	135	468	-71,2
Nouvelle ville d'Hamilton	57	59	0	50	72	120	0	0	129	229	-43,7
Hamilton (ville)	4	5	0	26	0	3	0	0	4	34	-88,2
Stoney Creek (ville)	3	28	0	20	42	69	0	0	45	117	-61,5
Ancaster (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0	0	5	-100,0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	2	14	0	4	14	29	0	0	16	47	-66,0
Glanbrook	48	7	0	0	16	19	0	0	64	26	146,2
Burlington (ville)	6	3	0	0	0	16	0	115	6	134	-95,5
Grimsby Town	0	5	0	0	0	67	0	33	0	105	-100,0
Brantford (RMR)	25	52	0	0	0	4	0	0	25	56	-55,4
Brant (ville)	11	14	0	0	0	4	0	0	11	18	-38,9
Brantford (ville)	14	38	0	0	0	0	0	0	14	38	-63,2

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	367	419	2	82	213	510	113	286	695	1 297	-46,4
Nouvelle ville d'Hamilton	338	342	2	82	203	300	91	138	634	862	-26,5
Hamilton (ville)	55	72	0	42	21	60	91	99	167	273	-38,8
Stoney Creek (ville)	45	121	0	36	81	130	0	0	126	287	-56,1
Ancaster (ville)	29	46	0	0	18	25	0	39	47	110	-57,3
Dundas Town	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Flamborough	10	54	0	4	21	40	0	0	31	98	-68,4
Glanbrook	197	46	2	0	62	45	0	0	261	91	186,8
Burlington (ville)	18	27	0	0	10	62	22	115	50	204	-75,5
Grimsby Town	11	50	0	0	0	148	0	33	11	231	-95,2
Brantford (RMR)	97	122	4	2	57	36	0	0	158	160	-1,3
Brant (ville)	37	48	4	0	7	4	0	0	48	52	-7,7
Brantford (ville)	60	74	0	2	50	32	0	0	110	108	1,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Hamilton (RMR)	72	203	0	0	0	0	0	148
Nouvelle ville d'Hamilton	72	120	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	42	69	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	14	29	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	16	19	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	16	0	0	0	0	0	115
Grimsby Town	0	67	0	0	0	0	0	33
Brantford (RMR)	0	4	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	199	474	14	36	22	138	91	148
Nouvelle ville d'Hamilton	189	264	14	36	0	138	91	0
Hamilton (ville)	21	24	0	36	0	99	91	0
Stoney Creek (ville)	67	130	14	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	18	25	0	0	0	39	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	21	40	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	62	45	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	62	0	0	22	0	0	115
Grimsby Town	0	148	0	0	0	0	0	33
Brantford (RMR)	57	33	0	3	0	0	0	0
Brant (ville)	7	4	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	50	29	0	3	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015	Mai 2016	Mai 2015
Hamilton (RMR)	135	292	0	28	0	148	135	468
Nouvelle ville d'Hamilton	129	218	0	11	0	0	129	229
Hamilton (ville)	4	34	0	0	0	0	4	34
Stoney Creek (ville)	45	109	0	8	0	0	45	117
Ancaster (ville)	0	5	0	0	0	0	0	5
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	16	44	0	3	0	0	16	47
Glanbrook	64	26	0	0	0	0	64	26
Burlington (ville)	6	5	0	14	0	115	6	134
Grimsby Town	0	69	0	3	0	33	0	105
Brantford (RMR)	25	48	0	8	0	0	25	56
Brant (ville)	11	10	0	8	0	0	11	18
Brantford (ville)	14	38	0	0	0	0	14	38

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	558	857	32	254	105	186	695	1 297
Nouvelle ville d'Hamilton	529	629	0	195	105	38	634	862
Hamilton (ville)	76	122	0	113	91	38	167	273
Stoney Creek (ville)	112	261	0	26	14	0	126	287
Ancaster (ville)	47	71	0	39	0	0	47	110
Dundas Town	2	3	0	0	0	0	2	3
Flamborough	31	95	0	3	0	0	31	98
Glanbrook	261	77	0	14	0	0	261	91
Burlington (ville)	18	49	32	40	0	115	50	204
Grimsby Town	11	179	0	19	0	33	11	231
Brantford (RMR)	153	129	5	28	0	3	158	160
Brant (ville)	48	42	0	10	0	0	48	52
Brantford (ville)	105	87	5	18	0	3	110	108

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Mai 2016	14	20,0	15	21,4	10	14,3	17	24,3	14	20,0	70	-	439 810
Mai 2015	7	13,2	13	24,5	5	9,4	8	15,1	20	37,7	53	-	490 918
Cumul 2016	67	20,0	53	15,8	64	19,1	66	19,7	85	25,4	335	-	461 969
Cumul 2015	36	10,7	64	19,0	22	6,5	75	22,3	140	41,5	337	490 000	505 637
Hamilton (ville)													
Mai 2016	0	0,0	1	12,5	2	25,0	2	25,0	3	37,5	8	-	-
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	1	14,3	4	57,1	2	28,6	7	-	-
Cumul 2016	9	15,8	4	7,0	10	17,5	20	35,1	14	24,6	57	-	449 229
Cumul 2015	4	5,7	8	11,4	7	10,0	37	52,9	14	20,0	70	-	-
Stoney Creek (ville)													
Mai 2016	0	0,0	1	11,1	0	0,0	2	22,2	6	66,7	9	-	-
Mai 2015	3	12,5	4	16,7	3	12,5	1	4,2	13	54,2	24	-	440 600
Cumul 2016	2	4,1	3	6,1	8	16,3	7	14,3	29	59,2	49	-	520 429
Cumul 2015	9	7,8	17	14,8	8	7,0	14	12,2	67	58,3	115	-	506 291
Ancaster (ville)													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	-
Cumul 2016	2	5,9	2	5,9	7	20,6	4	11,8	19	55,9	34	-	535 299
Cumul 2015	3	6,0	0	0,0	2	4,0	10	20,0	35	70,0	50	555 000	655 583
Dundas Town													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Flamborough													
Mai 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Mai 2015	3	23,1	8	61,5	0	0,0	1	7,7	1	7,7	13	-	368 477
Cumul 2016	1	9,1	0	0,0	0	0,0	1	9,1	9	81,8	11	-	-
Cumul 2015	13	23,2	27	48,2	1	1,8	4	7,1	11	19,6	56	-	352 007
Glanbrook													
Mai 2016	13	25,5	13	25,5	8	15,7	12	23,5	5	9,8	51	-	-
Mai 2015	1	20,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2016	53	29,1	43	23,6	38	20,9	34	18,7	14	7,7	182	-	402 141
Cumul 2015	7	16,3	12	27,9	4	9,3	9	20,9	11	25,6	43	-	416 507
Burlington (ville)													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	1 491 683
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	100,0	19	-	1 491 683
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	24	100,0	24	-	1 508 499
Grimsby Town													
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	57,1	3	42,9	7	-	-
Cumul 2016	1	11,1	3	33,3	2	22,2	1	11,1	2	22,2	9	-	-
Cumul 2015	8	13,3	12	20,0	17	28,3	12	20,0	11	18,3	60	-	432 402

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Mai 2016	14	18,4	15	19,7	10	13,2	17	22,4	20	26,3	76	450 000	522 853
Mai 2015	7	11,3	13	21,0	5	8,1	12	19,4	25	40,3	62	485 000	545 418
Cumul 2016	68	18,7	56	15,4	66	18,2	67	18,5	106	29,2	363	450 000	511 881
Cumul 2015	44	10,5	76	18,1	39	9,3	87	20,7	175	41,6	421	480 000	555 361

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brant (ville)													
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	2	25,0	1	12,5	5	62,5	8	-	588 713
Mai 2015	0	0,0	0	0,0	2	20,0	0	0,0	8	80,0	10	650 000	666 990
Cumul 2016	3	7,9	9	23,7	6	15,8	4	10,5	16	42,1	38	-	506 513
Cumul 2015	6	11,8	6	11,8	9	17,6	4	7,8	26	51,0	51	550 000	519 013
Brantford (ville)													
Mai 2016	3	23,1	8	61,5	1	7,7	1	7,7	0	0,0	13	-	372 138
Mai 2015	6	18,2	7	21,2	12	36,4	4	12,1	4	12,1	33	415 000	419 780
Cumul 2016	19	26,8	29	40,8	10	14,1	7	9,9	6	8,5	71	-	381 025
Cumul 2015	22	30,1	15	20,5	18	24,7	12	16,4	6	8,2	73	400 000	396 309
Brantford (RMR)													
Mai 2016	3	14,3	8	38,1	3	14,3	2	9,5	5	23,8	21	390 000	454 643
Mai 2015	6	14,0	7	16,3	14	32,6	4	9,3	12	27,9	43	435 000	477 271
Cumul 2016	22	20,2	38	34,9	16	14,7	11	10,1	22	20,2	109	390 000	424 773
Cumul 2015	28	22,6	21	16,9	27	21,8	16	12,9	32	25,8	124	425 000	447 330

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Mai 2016						
Sous-marché	Mai 2016	Mai 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	522 853	545 418	-4,1	511 881	555 361	-7,8
Nouvelle ville d'Hamilton	439 810	490 918	-10,4	461 969	505 637	-8,6
Hamilton (ville)	-	-	s.o.	449 229	-	s.o.
Stoney Creek (ville)	-	440 600	s.o.	520 429	506 291	2,8
Ancaster (ville)	-	-	s.o.	535 299	655 583	-18,3
Dundas Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Flamborough	-	368 477	s.o.	-	352 007	s.o.
Glanbrook	-	-	s.o.	402 141	416 507	-3,4
Burlington (ville)	1 491 683	-	s.o.	1 491 683	1 508 499	-1,1
Grimsby Town	-	-	s.o.	-	432 402	s.o.
Brantford (RMR)	454 643	477 271	-4,7	424 773	447 330	-5,0
Brant (ville)	588 713	666 990	-11,7	506 513	519 013	-2,4
Brantford (ville)	372 138	419 780	-11,3	381 025	396 309	-3,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Mai 2016

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2015	Janvier	685	-7,7	1 130	1 328	1 642	68,8	417 700	8,1	426 329
	Février	1 041	12,9	1 259	1 339	1 657	76,0	437 386	9,8	430 151
	Mars	1 342	10,5	1 230	2 009	1 752	70,2	443 706	8,1	430 496
	Avril	1 642	15,1	1 321	2 225	1 743	75,8	448 007	8,0	434 739
	Mai	1 752	9,2	1 400	2 433	1 811	77,3	447 019	10,1	434 517
	Juin	1 985	30,2	1 487	2 340	1 787	83,2	449 945	10,0	439 415
	Juillet	1 564	4,5	1 354	1 835	1 743	77,7	434 730	5,3	433 370
	Août	1 251	7,5	1 328	1 687	1 817	73,1	464 101	16,6	470 870
	Septembre	1 319	7,5	1 341	1 949	1 706	78,6	449 233	9,1	447 218
	Octobre	1 363	12,8	1 437	1 678	1 738	82,7	436 562	3,8	440 792
	Novembre	1 211	15,2	1 361	1 239	1 675	81,3	431 566	8,3	443 496
	Décembre	752	1,3	1 260	594	1 586	79,4	424 444	9,4	453 008
2016	Janvier	735	7,3	1 267	1 111	1 470	86,2	451 130	8,0	458 654
	Février	1 082	3,9	1 263	1 405	1 596	79,1	456 083	4,3	451 080
	Mars	1 422	6,0	1 293	1 697	1 485	87,1	486 008	9,5	463 978
	Avril	1 563	-4,8	1 278	1 929	1 530	83,5	514 746	14,9	505 509
	Mai	1 777	1,4	1 275	2 081	1 473	86,6	497 792	11,4	478 613
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	3 068	6,6		4 676			435 755	8,8	
	T1 2016	3 239	5,6		4 213			468 097	7,4	
	Cumul 2015	6 462	9,3		9 334			441 922	9,0	
	Cumul 2016	6 579	1,8		8 223			487 200	10,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Mai 2016

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2015	Janvier	113	16,5	177	186	229	77,3	263 357	7,1	263 357
	Février	151	37,3	176	191	242	72,7	285 191	11,9	285 191
	Mars	200	24,2	186	342	305	61,0	266 681	-3,4	266 681
	Avril	272	61,9	238	304	245	97,1	301 925	8,9	301 925
	Mai	232	6,4	200	294	236	84,7	303 422	9,5	303 422
	Juin	249	2,0	189	308	246	76,8	312 515	23,0	312 515
	Juillet	244	-1,2	199	306	255	78,0	295 585	3,2	295 585
	Août	225	16,6	219	274	272	80,5	299 185	13,2	299 185
	Septembre	186	-2,1	186	271	245	75,9	280 629	6,9	280 629
	Octobre	201	12,9	209	221	242	86,4	292 202	-2,3	292 202
	Novembre	186	14,8	198	225	265	74,7	307 355	15,0	307 355
	Décembre	125	16,8	208	101	243	85,6	276 982	4,3	276 982
2016	Janvier	138	22,1	224	206	263	85,2	316 455	20,2	316 455
	Février	178	17,9	196	201	247	79,4	300 393	5,3	300 393
	Mars	203	1,5	198	269	240	82,5	305 877	14,7	305 877
	Avril	264	-2,9	224	276	225	99,6	328 013	8,6	328 013
	Mai	252	8,6	197	286	216	91,2	335 476	10,6	335 476
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	464	26,1		719			271 895	3,9	
	T1 2016	519	11,9		676			306 809	12,8	
	Cumul 2015	968	28,4		1 317			287 888	6,8	
	Cumul 2016	1 035	6,9		1 238			319 197	10,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Mai 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, Ontario, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379,5	5,6	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	378,5	5,4	62,6	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	379,1	5,4	62,6	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	381,1	5,1	62,7	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	385,9	5,0	63,3	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,8	5,3	63,8	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,2	5,4	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,1	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64	116,1	127,8	391,3	5,3	64,2	956
	Octobre	561	2,89	4,64	116,5	127,9	385,7	5,6	63,4	947
	Novembre	561	3,14	4,64	116,6	127,9	386,4	6,0	63,8	951
	Décembre	561	3,14	4,64	116,6	127,5	385,4	5,9	63,5	953
2016	Janvier	561	3,14	4,64	116,7	127,8	383,8	6,4	63,5	971
	Février	561	3,14	4,64	117,3	128,2	383,4	6,1	63,1	986
	Mars	561	3,14	4,64	117,3	129,0	384,1	5,9	63,1	985
	Avril	561	3,14	4,64	117,3	129,6	387,8	5,4	63,3	977
	Mai	561	3,14	4,64		130,1	383,7	5,8	62,8	954
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Mai 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	70,8	6,0	67,6	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,4	5,5	68,8	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	73,5	5,4	69,6	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	72,6	5,2	68,7	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,0	5,8	66,6	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,0	6,1	64,8	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64 8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64	122,7	127,8	67,8	6,4	64,6	867
	Octobre	561	2,89	4,64	123,1	127,9	68,0	5,3	64,0	867
	Novembre	561	3,14	4,64	123,4	127,9	67,5	5,3	63,5	876
	Décembre	561	3,14	4,64	123,5	127,5	68,5	4,9	64,2	875
2016	Janvier	561	3,14	4,64	123,7	127,8	68,3	5,8	64,6	874
	Février	561	3,14	4,64	124,2	128,2	68,7	5,8	64,9	873
	Mars	561	3,14	4,64	124,5	129,0	68,3	6,9	65,2	867
	Avril	561	3,14	4,64	125,1	129,6	68,4	7,2	65,5	869
	Mai	561	3,14	4,64		130,1	69,0	7,5	66,2	869
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

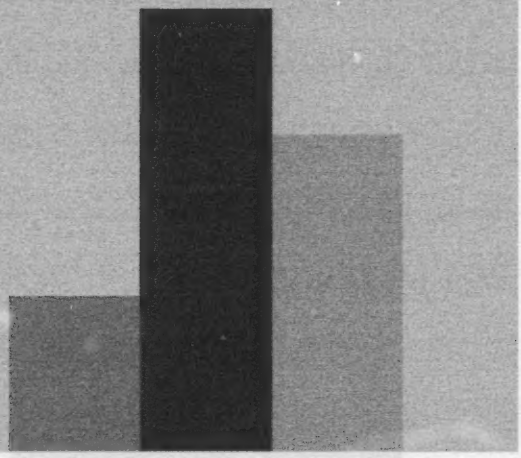
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64229_2016_M06